إعلان

١) تعلن هيئة الإشراف على التمويل العقاري عن بدء قبول طلبات التقدم لامتحان نيل شهادة خبير تقييم عقاري لعام ٢٠٢٣ وفق أحكام القانون رقم (٨) لعام ٢٠١٢.

٢) تقدم الطلبات إلى ديوان هيئة الإشراف على التمويل العقاري أو فروع نقابة المهندسين في المحافظات خلال مدة الفترة من يوم الأحد الواقع في ٢٠٢٣/١١/٢٦ ولغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم الخميس الواقع في ٢١ / ٢٠٢٣/١٢.

شروط التقدم لامتحان شهادة خبير تقييم عقاري:

1. أن يكون متمتعاً بجنسية الجمهورية العربية السورية ومن في حكمه.
2. أن يكون متمتعاً بكامل الأهلية المدنية ومقيماً في أراضي الجمهورية العربية السورية.
3. أن يكون حاصلاً على إجازة جامعية في الاقتصاد أو الحقوق أو في الهندسة المدنية أو الهندسة المعمارية.
4. أن لا يقل عمر المتقدم عن ٢٥ سنة بتاريخ الإعلان عن الامتحان.
5. ألا يكون محكوماً بجناية أو جنحة شائنة أو مخلة بالأمانة.
6. أن يكون قد أمضى بعد تخرجه مدة لا تقل عن سنتين كمتدرب لدى مكتب مقيّم عقاري مسجل أصولاً في سجل المزاولين حيث يقوم بالعمل كمساعد لخبير تقييم.

الوثائق المطلوب تقديمها:

طلب مقدم من قبل صاحب العلاقة وعلى مسؤوليته الشخصية وفق النموذج المعد لهذه الغاية مرفقاً به الوثائق التالية:

1. صورة عن البطاقة الشخصية.
2. صورة مصدقة عن الإجازة العلمية الحاصل عليها.
3. وثيقة عن السجل العدلي لم يمضِ على استخراجها ثلاثة أشهر.
4. كتاب من الخبير المدرب بإتمام فترة التدريب وفق النموذج المعد من قبل الهيئة.
5. إشعار مصرفي يثبت دفع بدل التقدم لامتحان نيل شهادة خبير تقييم عقاري والبالغ ١٠٠،٠٠٠ ليرة سورية.
6. شهادة حضور دورة تدريبية عن التقييم العقاري في إحدى الدورات التي تجريها الهيئة.

٣) لا يقبل أي طلب غير مرفق به كافة الوثائق المذكورة آنفاً.

٤) يصدر رئيس مجلس الإدارة قراراً يتضمن أسماء المقبولين الذين يحق لهم التقدم للامتحان، ثم يُحدد موعد للامتحان.

رئيس مجلس الادارة
وزير المالية

10249

10201

إعلان مناقصة (داخلية – خارجية)

سندا لأحكام الفصل الثالث من القانون 51 لعام 2004

تعلن الشركة السورية للنفط بالسرعة الكلية عن حاجتها لتوريد مادة البارايت كمية / 800 / طن .
Barite . (800) ton

ملف رقم : 58 / 2023

وفق ما يلي :

1- التامينات الاولية :
أ- للعارض الأجنبي : / 11600 / يورو فقط أحد عشر الف وستمائة يورو فقط لا غير .
أو ما يعادلها من العملات القابلة للتحويل وفق ما هو وارد بدفتر الشروط المالي والقانوني.
ب- للعارض المحلي : / 147000000 / ل.س فقط مائة وسبعة و أربعون مليونا ليرة سورية لا غير
وفق ما هو وارد بدفتر الشروط المالي والقانوني.
2- التامينات النهائية : بنسبة 10 % من قيمة الإحالة وفق ما هو وارد بدفتر الشروط المالي والقانوني .
3- آخر موعد لتقديم العروض : حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الثلاثاء الواقع بتاريخ 2 / 1 /2024
4- موعد جلسة فض العروض: يوم الأربعاء بتاريخ 3 / 1 / 2024 الساعة / 10 / صباحاً في مبنى الشركة السورية للنفط بدمر الطابق الثاني عشر .
5- مدة ومكان التوريد :
أ- للعارض الأجنبي : / 120 / يوم FOB ميناء الشحن و/ 180 / يوم C F R ميناء اللاذقية او طرطوس أو تسليم المنطقة الحرة أو المنافذ الحدودية البرية من تاريخ تبليغه فتح الاعتماد المستندي المعزز أو أمر المباشرة وفقا لشروط التعاقد .
ب- للعارض المحلي : / 180 / يوم تسليم ارض مستودعات مديرية حقول المنطقة الوسطى بالفرقلس من تاريخ تبليغه أمر المباشرة .
6- مدة الارتباط بالعرض : / 120 / يوم منة وعشرون يوما اعتبارا من اليوم التالي لموعد الإغلاق .
7- الطلبية : غير قابلة للتجزئة .
8- مدة الضمان : ستة أشهر من تاريخ الاستلام الأولي أو لحين نفاذ الكمية أيهما أقرب .
9- طريقة الدفع للعارض المحلي والأجنبي : وفق ما هو وارد بدفتر الشروط المالي والقانوني .
10- على العارض المحلي تقديم وثيقة تثبت اشتراكه بنشرة الإعلانات الرسمية مصدقة أصولاً تحت طائلة رفض العرض من الناحية الشكلية في حال المخالفة .
11- على العارض المحلي تقديم كافة الوثائق المبينة في المادة / 11/ فقرة /أ/ من القانون /51/ لعام2004 وفق ما هو مبين بدفتر الشروط المالي و القانوني وتعفى من تقديم تلك الوثائق الجهات العامة .
12- تقدم العروض إلى ديوان الشركة الكائن في دمشق – مشروع دمر – ساحة التوسع – جزيرة 19 – بناء 32 ص ب 2849 هاتف 3137935-3137913-3137979-3137977 فاكس
WEBSITE www.spc.com.sy - Email: spccom1@scs-net.org or spccom2@scs-net.org
13- يتم شراء اضبارة دفتر الشروط من مبنى الادارة مقابل تسديد مبلغ / 20 / يورو أو مايعادلها من العملات القابلة للتحويل للعارض الأجنبي ومبلغ /50000/ ليرة سورية للعارض المحلي تدفع لدى أمين صندوق الشركة أو بحساب الشركة المفتوح لدى المصرف التجاري السوري فرع 1 بدمشق .
14- كل ما لم يرد عليه نص في هذا الاعلان يرجع فيه إلى أحكام قانون العقود الموحد رقم 51 لعام2004 ودفتر الشروط الخاص بالملف ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم 450 لعام 2004 .

المدير العام

الجمهورية العربية السورية
وزارة المالية
الهيئة العامة للضرائب والرسوم
الرقم : ١٢٤١٣ /ص. هـ
التاريخ : ٢٨ / ١١ / ٢٠٢٣.

Syrian Arab Republic
Ministry of Finance
General Commission for Taxes and Fees
No : ١٢٤١٣\ ص.هـ
Date: ٢٨\١١\٢٠٢٣

Call for (internal-external) bids for the third time For the project of automate the integrated tax management system in the General commission for Taxes and Fees	إعلان طلب عروض(داخلي-خارجي) للمرة الثالثة لمشروع أتمتة نظام الإدارة الضريبية المتكامل للهيئة العامة للضرائب والرسوم
The General commission for Taxes and Fees announces its request for (internal and external) bids for a project of automate the integrated tax administration system for the General commission for Taxes and Fees. According to the technical specifications book and the legal and financial special conditions book.	تعلن الهيئة العامة للضرائب والرسوم عن طلب عروض (داخلي وخارجي) لمشروع أتمتة نظام الإدارة الضريبية المتكامل للهيئة العامة للضرائب والرسوم وفقاً لدفتر الشروط الفنية ودفتر الشروط الخاصة الحقوقية والمالية.
Temporary insurances:	**التأمينات المؤقتة:**
For the external bidder $٣٢٥,٠٠٠ only three hundred and twenty-five thousand US dollars, or its equivalent in the local currency for the internal bidder, according to the transfer price approved by the Central Bank of Syria.	بالنسبة للعارض الخارجي ٣٢٥,٠٠٠ $ فقط ثلاثمائة وخمس وعشرين ألف دولار أمريكي، أو ما يعادلها بالعملة المحلية بالنسبة للعارض الداخلي وفق سعر التحويل المعتمد لدى مصرف سورية المركزي.
Final insurances:	**التأمينات النهائية:**
١٠٪ of the total contract value.	١٠% من قيمة العقد الإجمالية.
Execution period:	**مدة التنفيذ:**
/٢٧/ months (divided into four phases) according to the following:	/٢٧/ شهراً (مقسمة على أربع مراحل) وفق ما يلي:

Phase	Item	Duration
The first	analytical and design study	six months
The second	implementation of the basic operations	twelve months
The Third	implementation of secondary operations	six months
The Fourth	electronic services	three months

المرحلة	البند	المدة
الأولى	الدراسة التحليلية والتصميمية	ستة أشهر
الثانية	تنفيذ العمليات الأساسية	اثنا عشر شهراً
الثالثة	تنفيذ العمليات الثانوية	ستة أشهر
الرابعة	الخدمات الالكترونية	ثلاثة أشهر

Delay fines:	غرامات التأخير:
٠,٠٠١ one per thousand of the total contract value for each day of delay and not exceeding ٢٠٪ twenty percent of the total contract value.	٠,٠٠١ واحد بالألف من قيمة العقد الإجمالية عن كل يوم تأخير وبما لا يتجاوز٢٠%عشرون بالمائة من قيمة العقد الإجمالية
The period of engagement of the bidder with his offer: /٦/ is six months, starting from the day following the expiry date of the deadline for submission of offers.	**مدة ارتباط العارض بعرضه:** /٦/ ستة أشهر تبدأ من اليوم التالي لتاريخ انتهاء موعد تقديم العروض.
The period of engagement of the nominated bidder with his offer: /٦/ is six months, starting from the day following the date on which he is notified of the offer in writing.	**مدة ارتباط المتعهد المرشح بعرضه:** /٦/ ستة أشهر تبدأ من اليوم التالي لتاريخ تبليغه الإحالة عليه خطياً.
✓ Offers are submitted to the input register office in the General commission for Taxes and Fees at its headquarters located in (Damascus, Seven Bahrat, the former Cabinet building) until the end of official working hours on **Thursday, ١/٢/٢٠٢٤.**	✓ تقدم العروض إلى ديوان الوارد في الهيئة العامة للضرائب والرسوم بمقرها الكائن في (دمشق . السبع بحرات مبنى مجلس الوزراء سابقاً) حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم **الخميس الواقع في ٢٠٢٤/٢/١.**
✓ Offers are submitted in accordance with the provisions of the unified contract system issued by Law No. / ٥١ / of ٢٠٠٤ and the book of general conditions issued by Decree No. / ٤٥٠ / of ٢٠٠٤.	✓ تقدم العروض وفق ما نص عليه نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤.
✓ Those who wish to participate in the request for bids should review the Informatics Directorate at the commission headquarters mentioned above, in the fourth floor, to obtain the books of special conditions (legal, financial and technical) for an amount of ($ ٥٠٠) five hundred US dollars for the foreign bidder and its equivalent in Syrian pounds on the date of purchasing the book of special conditions for the local bidder.	✓ على من يود الاشتراك بطلب العروض مراجعة مديرية المعلوماتية في مقر الهيئة المذكور أعلاه الطابق الرابع، للحصول على دفاتر الشروط الخاصة (الحقوقية والمالية والفنية) لقاء مبلغ وقدره ٥٠٠ $ خمسمائة دولار أمريكي بالنسبة للعارض الخارجي وما يعادلها بالليرة السورية بتاريخ شراء دفتر الشروط الخاصة بالنسبة للعارض المحلي.
A notice of the purchase of the file is attached to the offer.	يرفق مع العرض إشعار شراء الإضبارة.
You can visit the website of the General commission for Taxes and Fees "www. Syriantax.gov.sy". This bid is presented in Arabic and English, both of which have the same meaning, and in case of difference in interpretation, the Arabic text prevails	يمكن زيارة الموقع الالكتروني للهيئة العامة للضرائب والرسوم "www.Syriantax.gov.sy". يتم تقديم هذا العرض باللغتين العربية والإنكليزية، ولكل منهما نفس المعنى. وفي حال الاختلاف في التفسير، يسود النص باللغة العربي.
General Director of the General commission for Taxes and Fees Munther wanous	المدير العام للهيئة العامة للضرائب والرسوم منذر ونوس

تبليغ مجهول

الاقامة بالصحف

المستأنف:سمير احمد الدهن – وكيله المحامي محمد منير محمد

المستأنف عليه: خالد ابراهيم خليل

نظراً لجهالة عنوانك تبلغك محكمة الاستئناف المدني باللاذقية بوقوع الاستئناف أساس ٣٥٢ تنفيذي لعام ٢٠٢٣ على الملف التنفيذي /٢٣٢٥/ صلح لعام ٢٠٢٣ والواقع على قرار رئيس التنفيذ بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٧ والمتضمن رد طلب طالب التنفيذ فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية.

رئيس محكمة الاستئناف المدنية الخامسة باللاذقية
١٣٩٢٤٦

تبليغ بالصحف

طالب التبليغ المدعي: سامي ابراهيم وكيله المحامي بسام العلوني

المطلوب تبليغه المدعى عليه: علاء وليد صعيدي

الدعوى: تثبيت بيع ونقل ملكية العقار رقم /٣٤٩/ ١٤/ الجامع

نظراً لجهالة عنوانك تقرر لدينا بإضبارة البداية المدنية الأولى بجبلة بالدعوى رقم أساس /١/١١٦٥ لعام ٢٠٢٣ تبليغك موعد الجلسة القادم بتاريخ /٢٠٢٣/١٢/٢٦ الساعة العاشرة صباحاً و اذا لم تحضر أوترسل من ينوب عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية.

القاضي
١٣٩٢٤٧

تبليغ موعد مجلس عائلي بالصحف لمجهول الاقامة

الى المدعى عليه: حسام حسن حسن

بالدعوى الشرعية اساس ٣٦٧١ لعام ٢٠٢٣ المحدد جلستها القادمة بتاريخ يوم الاحد ٢٠٢٤/١/٢٨ المقامة من المدعية صبيحة عبد القادر بدوي وكيلها المحامي محمد شماط بموضوع تفريق لعلة الشقاق والمطالبة بمعجل ومؤجل المهر والنفقة الزوجية و نفقة الأولاد

نظرا لجهالة عنوانك تقرر تبليغك لحضور المجلس العائلي في المحكمة الشرعية باللاذقية بتاريخ يوم الأربعاء ٢٠٢٣/١٢/٢٠ الساعة الثانية عشر ظهرا وفي حال عدم حضورك او ارسال وكيلا قانونيا عنك ستتخذ بحقك الاجراءات القانونية.

القاضي الشرعي باللاذقية
١٣٩٢٤٨

مذكرة دعوة لحضور مجلس عائلي وتحكيم شرعي بواسطة الصحف صادرة عن المحكمة الشرعية في جبلة

رقم الأساس: ١٠٣٣
لعام ٢٠٢٣

موعد المجلس العائلي: الأربعاء ٢٠٢٣/١٢/٢٠

المدعي طالب التبليغ: ديما علي غريب وكيلها المحامي وسام أحمد إسماعيل

المدعى عليه المطلوب تبليغه: طارق سلمان علي المجهول محل الإقامة حاليا.

موضوع الدعوى: تفريق للشقاق ومهر ونفقة.

نظرا لجهالة عنوانك تقرر في الدعوى الشرعية رقم أساس ١٠٣٣ لعام ٢٠٢٣ المنظورة أمام المحكمة الشرعية في جبلة دعوتك الى المجلس العائلي و التحكيم الشرعي المبين موعده أعلاه بواسطة الإعلان في الصحف اليومية و على لوحة إعلانات المحكمة فاذا لم تحضر او ترسل وكيلا عنك فانه سوف تجري بحقك المعاملة القانونية اصولا و سيصدر الحكم بمثابة الوجاهي بحقك.

رئيس المحكمة
١٣٩٢٥٠